



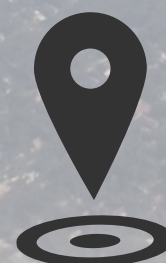
ESTUDIO ECONÓMICO, PATRIMONIAL Y FINANCIERO AENA

IBEX-35



JAC ANALYSTS

THE GREAT ANALYSIS MAKE THE CHANCE



JADE APARICO
CLÀUDIA ALCOVERRO
ALEX ESCABIA
JORDI LOZANO

aena





JAC ANALYSTS

THE GREAT ANALYSIS MAKE THE CHANCE



aena

BRIEF HISTORY OF AENA

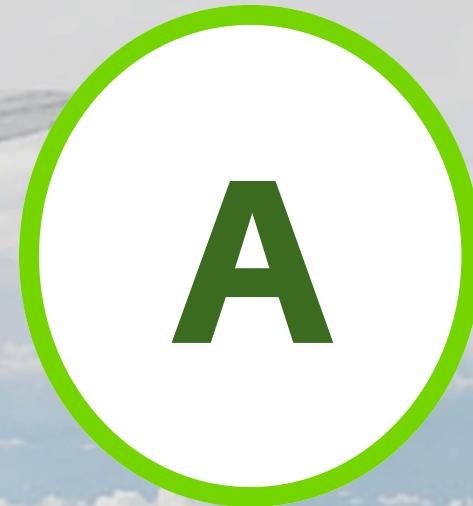
WITH THE EXPERT CLÀUDIA ALCOVERRO



Barcelona '92



ANÁLISIS DE LA EMPRESA



DEBILIDADES

AMENAZAS

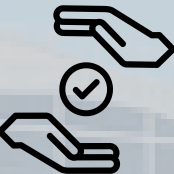
FORTALEZAS

OPORTUNIDADES

ANÀLISIS DE LA EMPRESA

LÍNEAS DE NEGOCIO

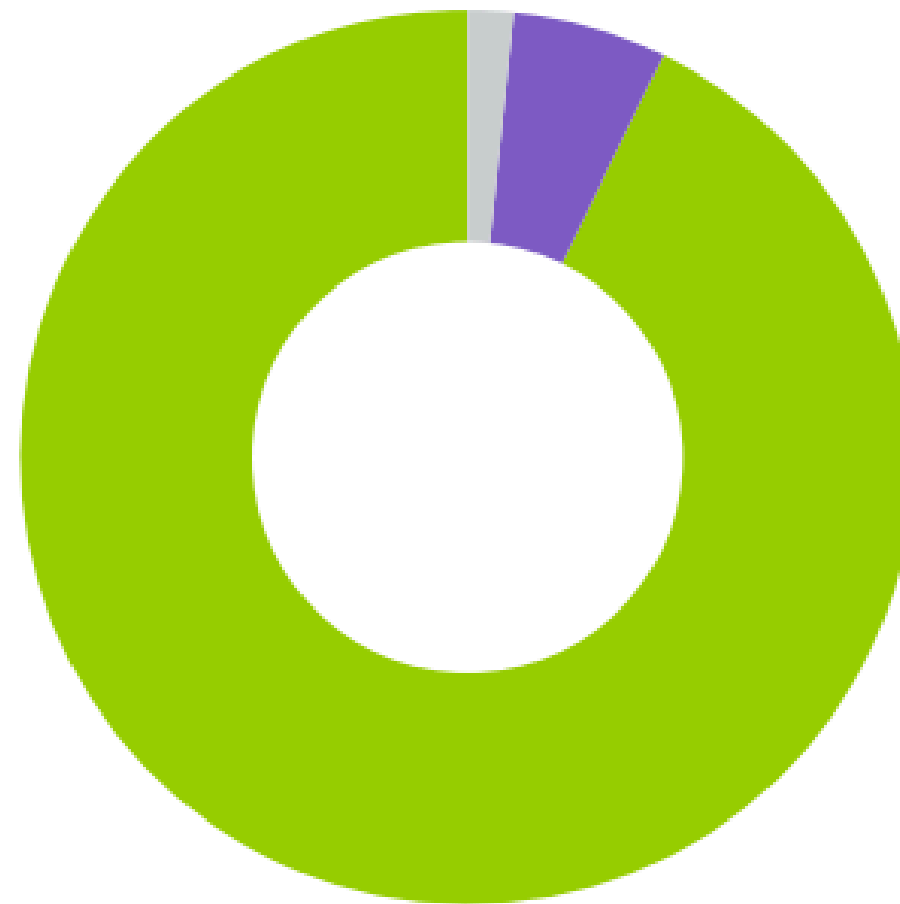
ACTIVIDAD AERONÀUTICA 

ACTIVIDAD COMERCIAL 

SERVICIOS INMOBILIARIOS 

SEGMENTO NACIONAL 

Distribución de los ingresos por línea de negocio



● Aeropuertos | 3.501,8 M€
● Servicios inmobiliarios | 64,6 M€
● Internacional | 208,0 M€



ANÁLISIS DE LA EMPRESA

ESTRATEGIAS DE NEGOCIO

2 ESTRATEGIAS PRINCIPALES

Estrategia de Innovación y transformación digital

3 Programas Estratégicos



Más allá del aeropuerto



Uso eficiente de recursos

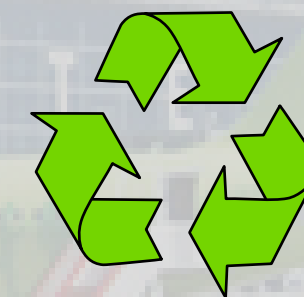


Conocimiento del Pasajero

9 Líneas de Acción
24 Ámbitos
84 Proyectos

Estrategia de negocio sostenible

La Responsabilidad Corporativa, una
función estratégica



la creación de valor compartido
la sostenibilidad
la competitividad
la reputación

ANÁLISIS DEL ENTORNO



INTERNACIONAL
TECNOLOGÍA
SOCIAL
ECONÓMICO
CRISIS DEL COVID-19
DEMOGRÁFICO
POLÍTICO
CULTURAL



MACROENTORNO



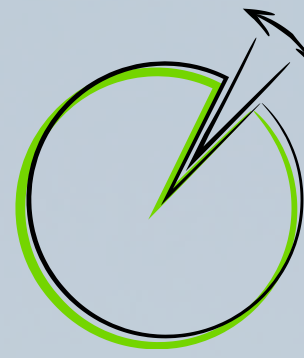
MICROENTORNO

MEDIO AMBIENTE
CLIENTELA
COMPETIDORES
PROVEEDORES

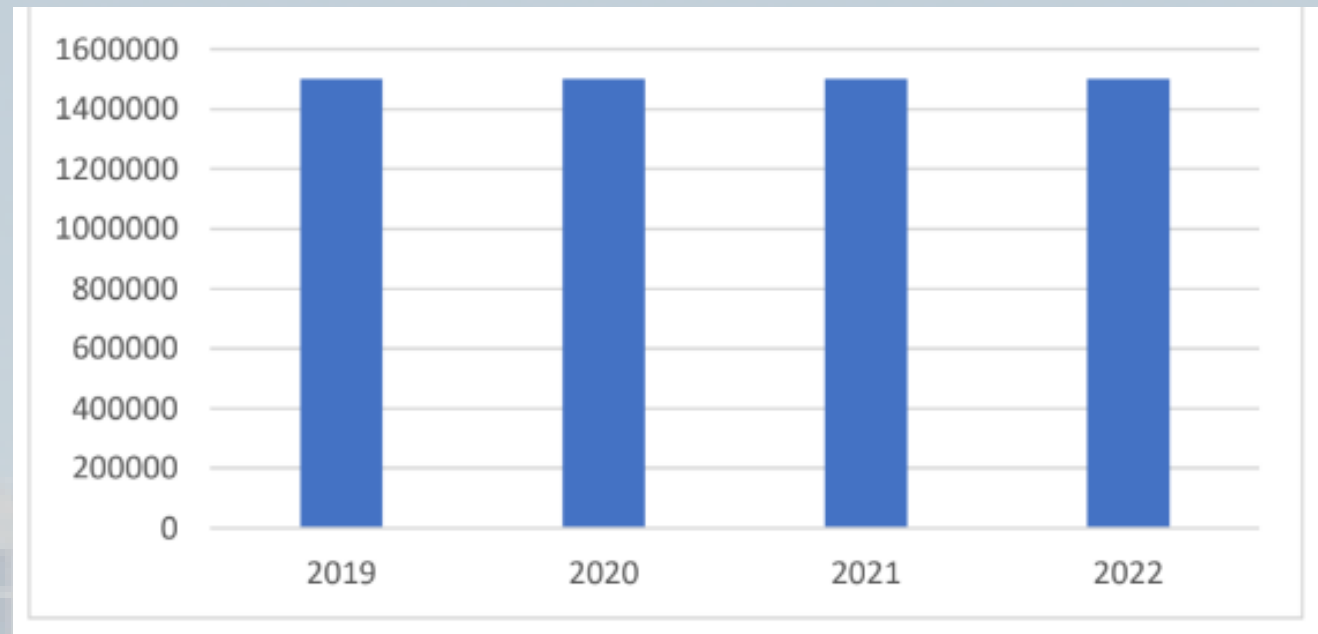
ASPECTOS ECONÓMICOS Y FINANCIEROS

ESTADOS FINANCIEROS

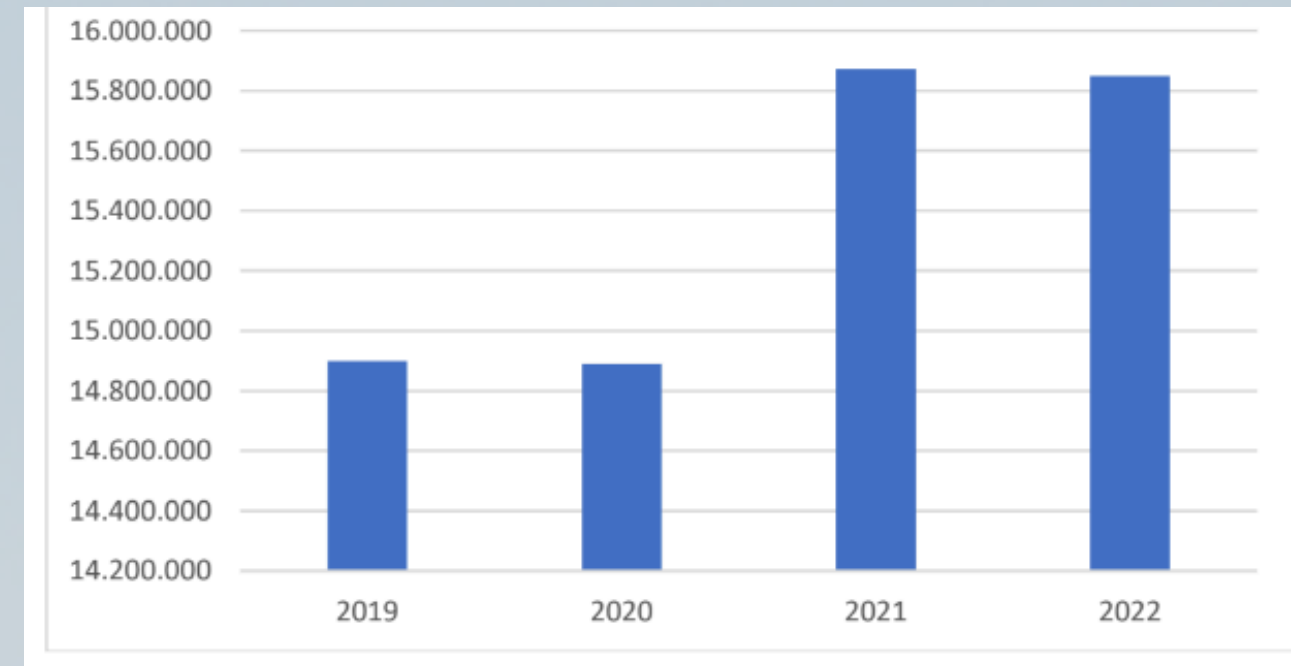
ANÀLISIS FUNDAMENTAL



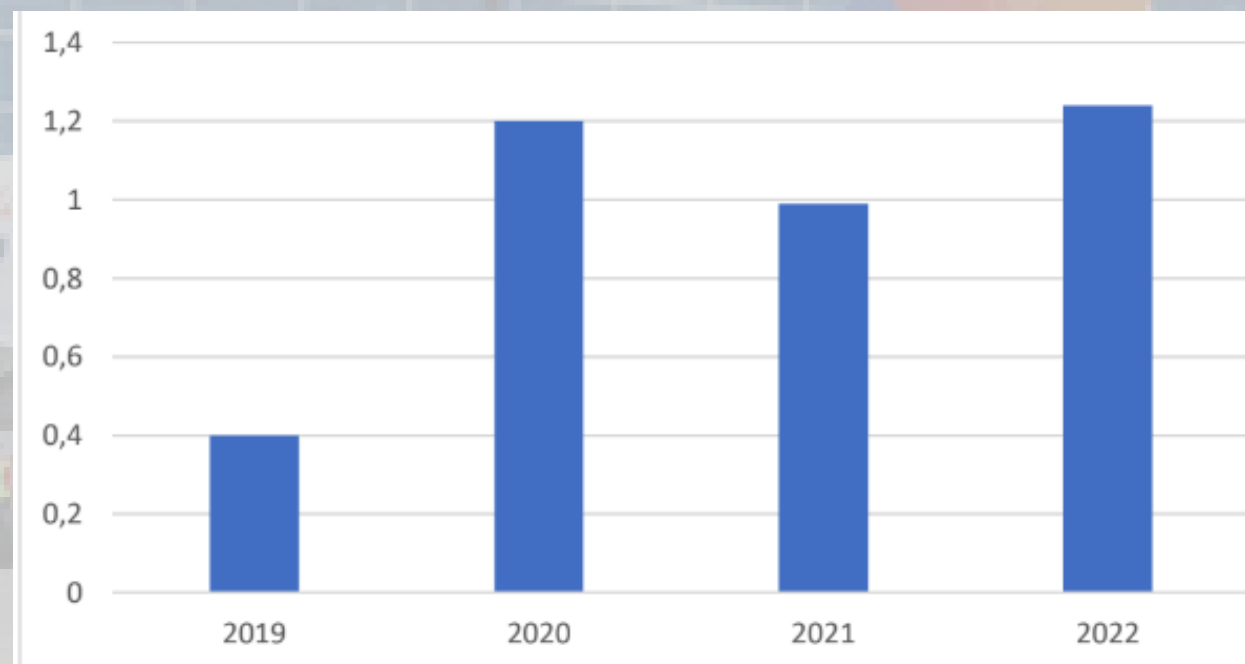
CAPITAL SOCIAL: 1.500.000€ (CONSTANTE)



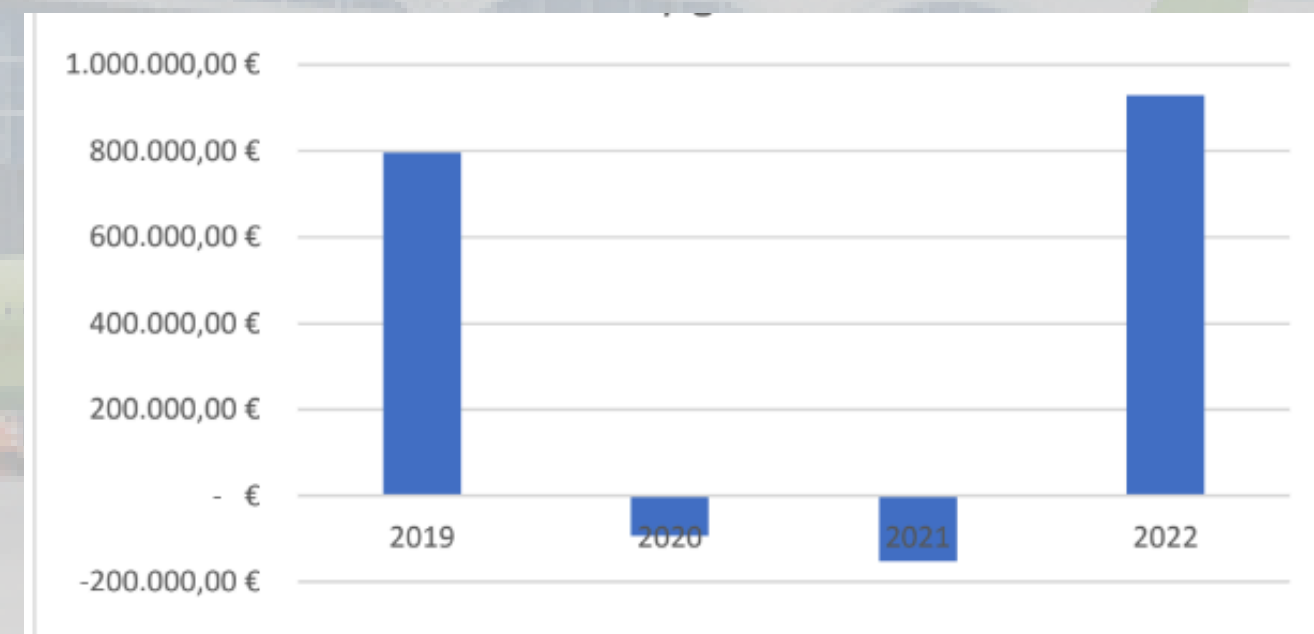
ACTIVO



PÉRDIDAS Y GANANCIAS

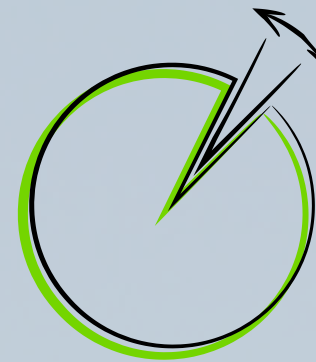


FONS DE MANIOBRA

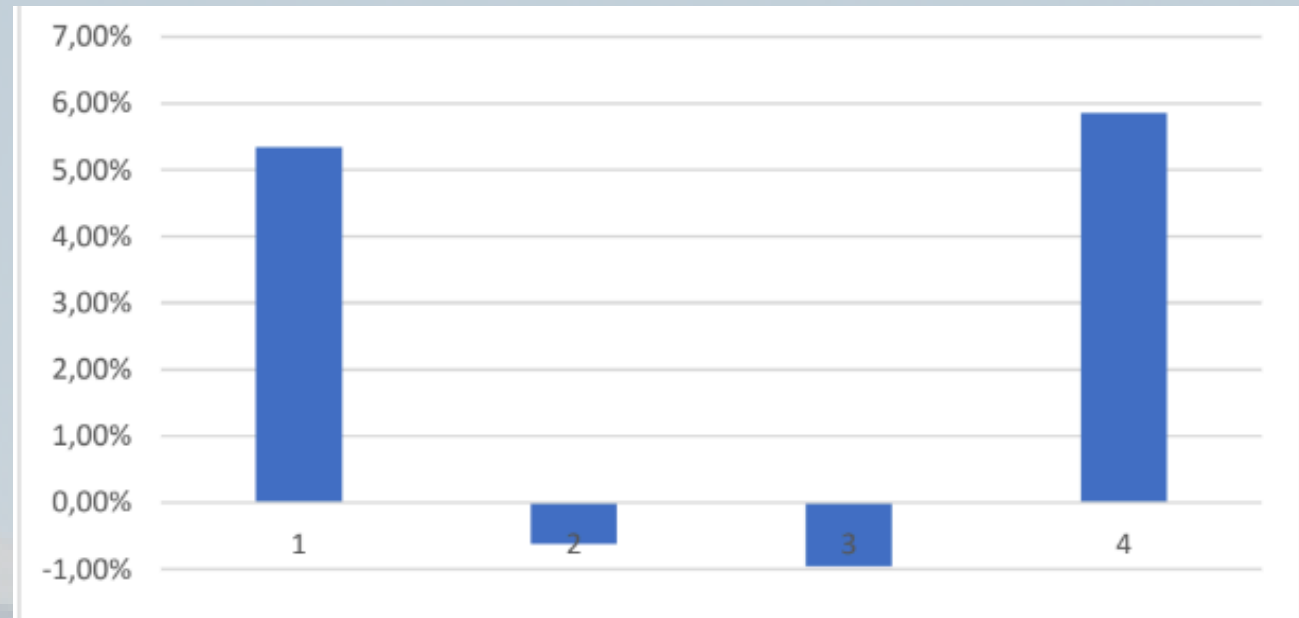


ESTADOS FINANCIEROS

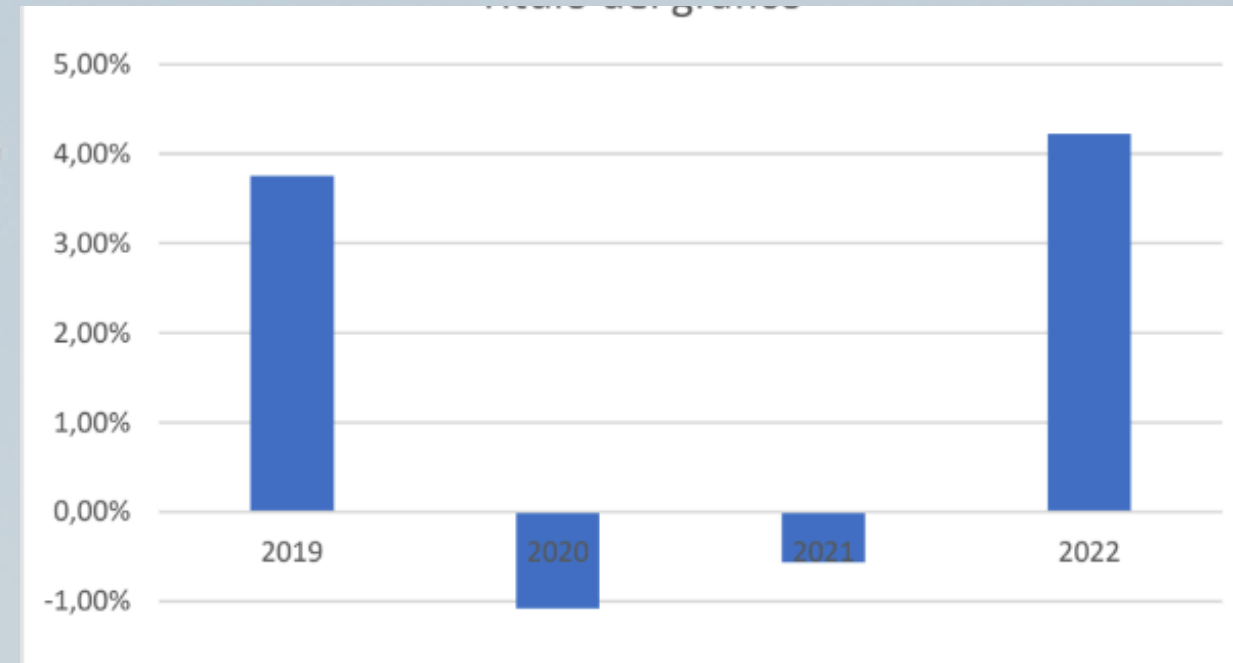
ANÁLISIS FUNDAMENTAL



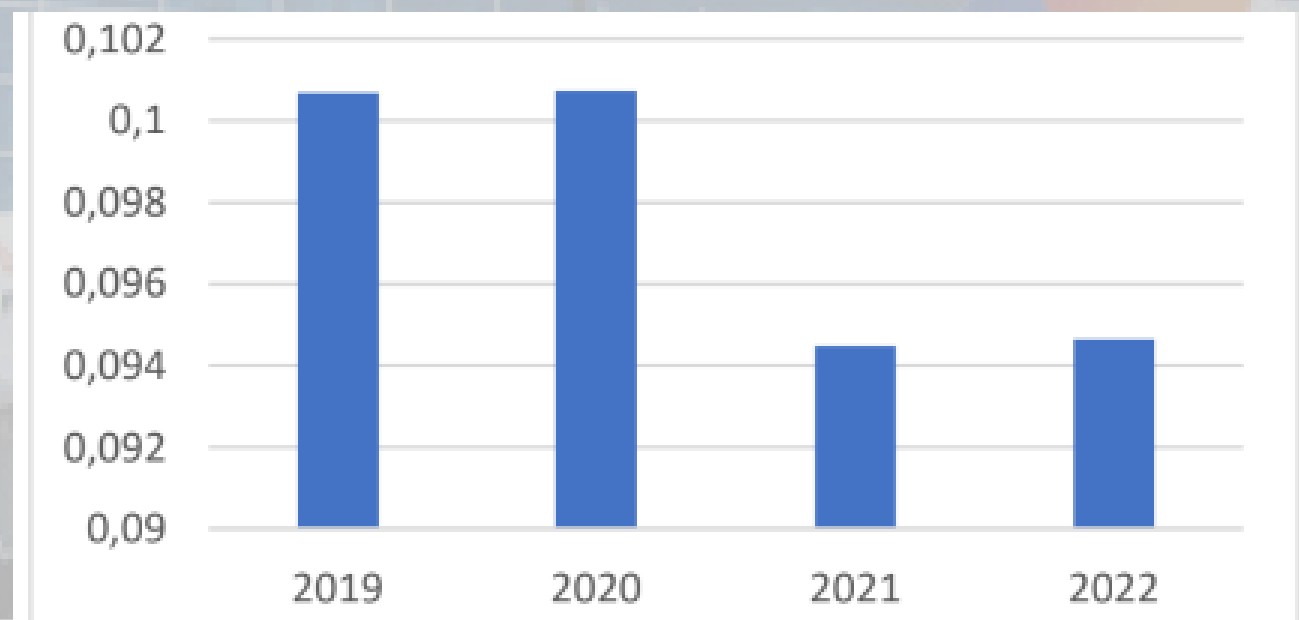
RENTABILIDAD ECONÓMICA%



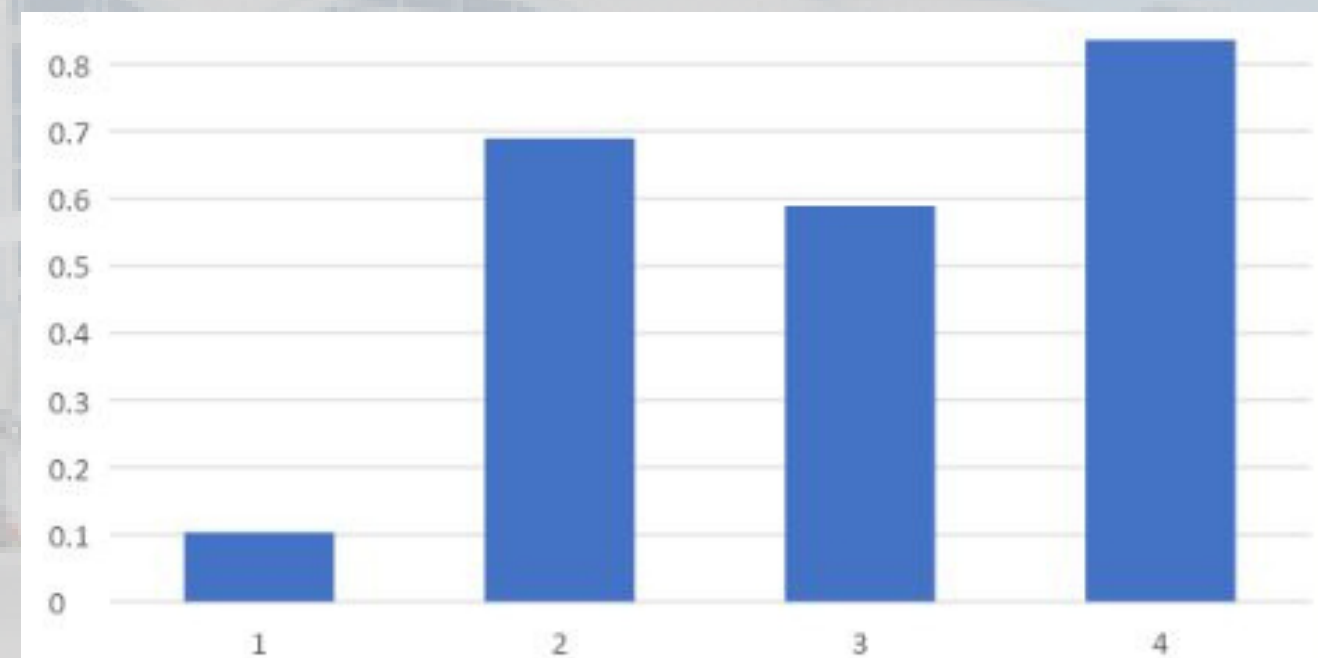
RENTABILIDAD FINANCIERA%



RATIO DE AUTONOMIA

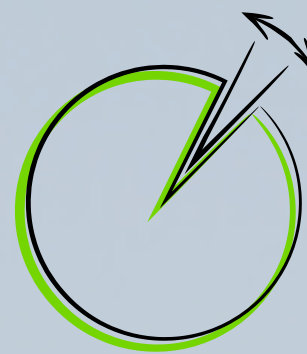


RATIO TRESORERIA

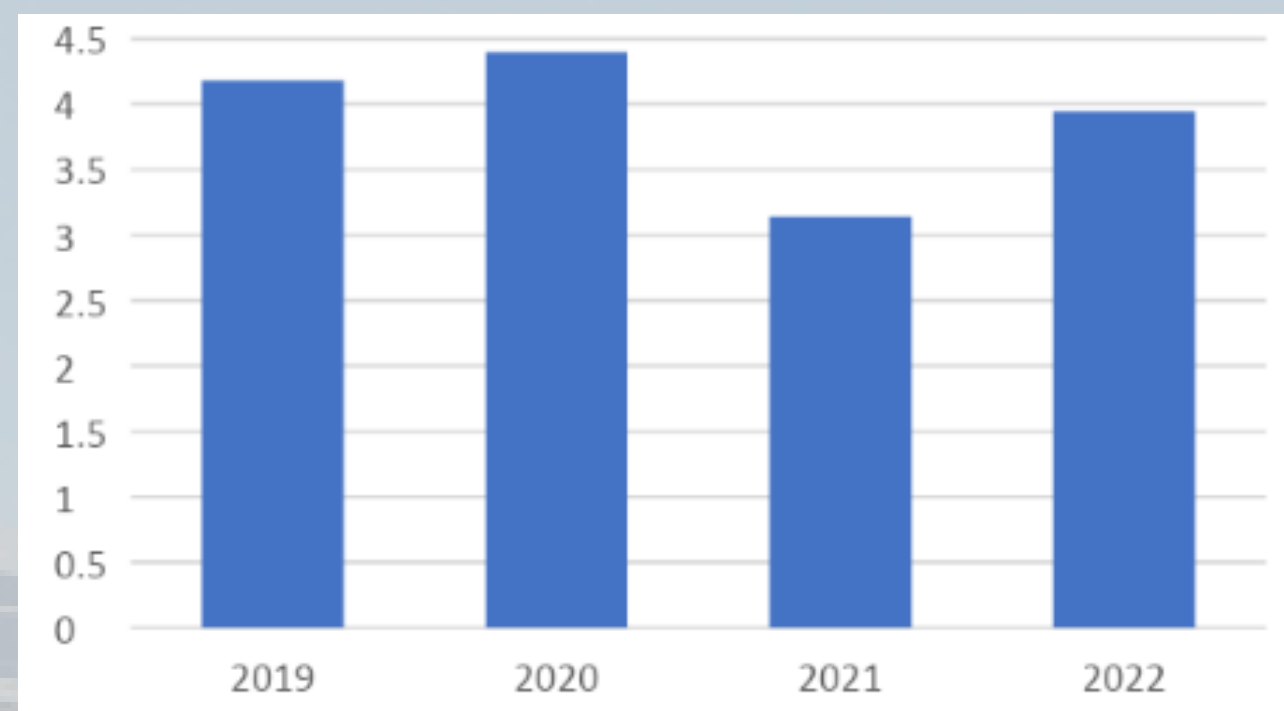


ESTADOS FINANCIEROS

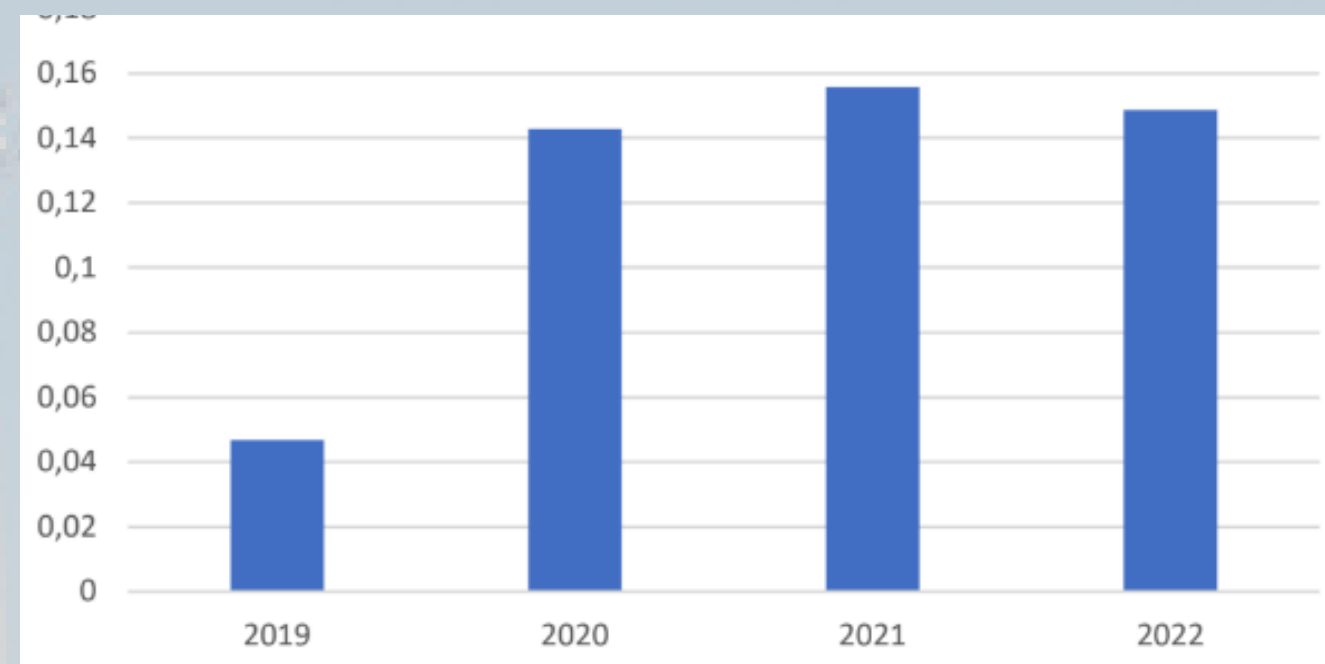
ANÁLISIS FUNDAMENTAL



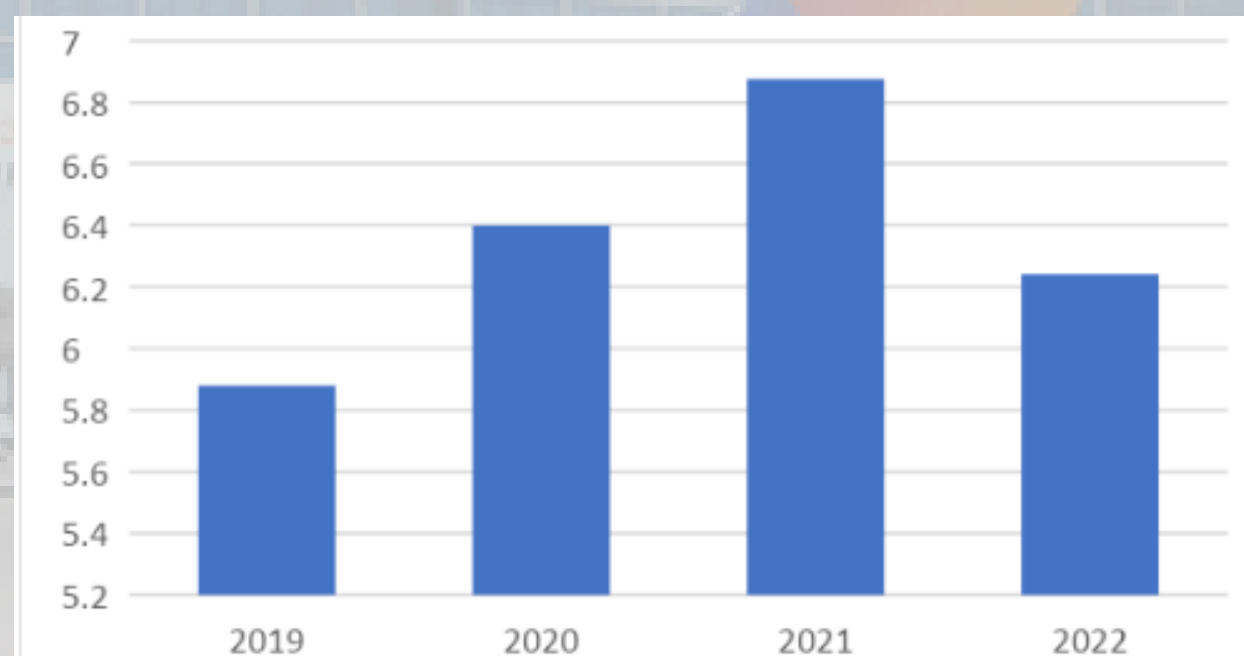
ESTRUCTURA ENDEUTAMENT



CALIDAD DE LA DEUDA

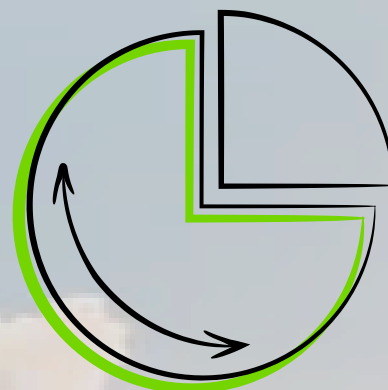


RATIO ENDEUTAMENT



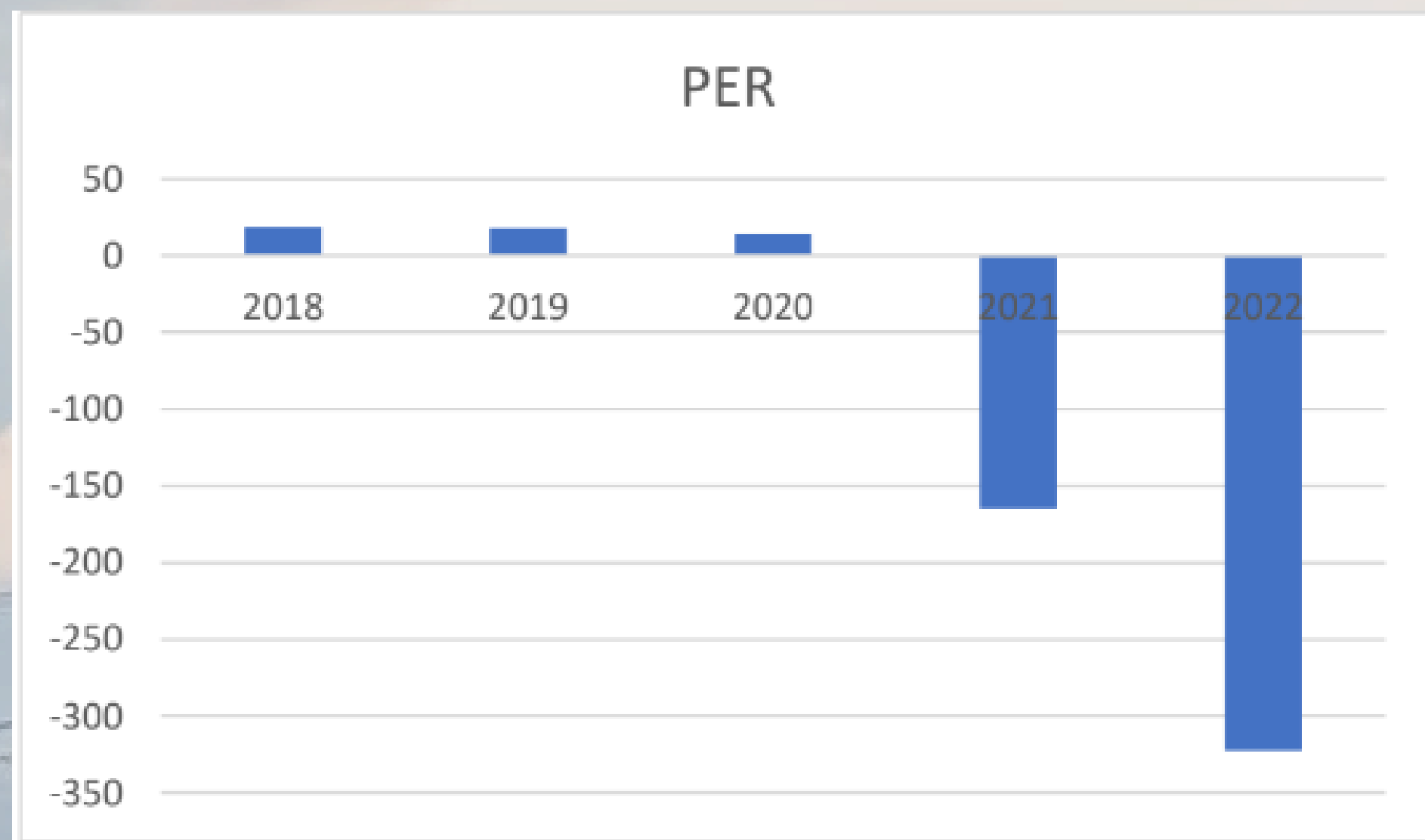
ANÀLISIS TÉCNICO

RATIOS BURSATILES



PRICE EARNING RATIO (PER):

ANY	PER
2018	18,89
2019	17,73
2020	13,87
2021	-164,72
2022	-322,22



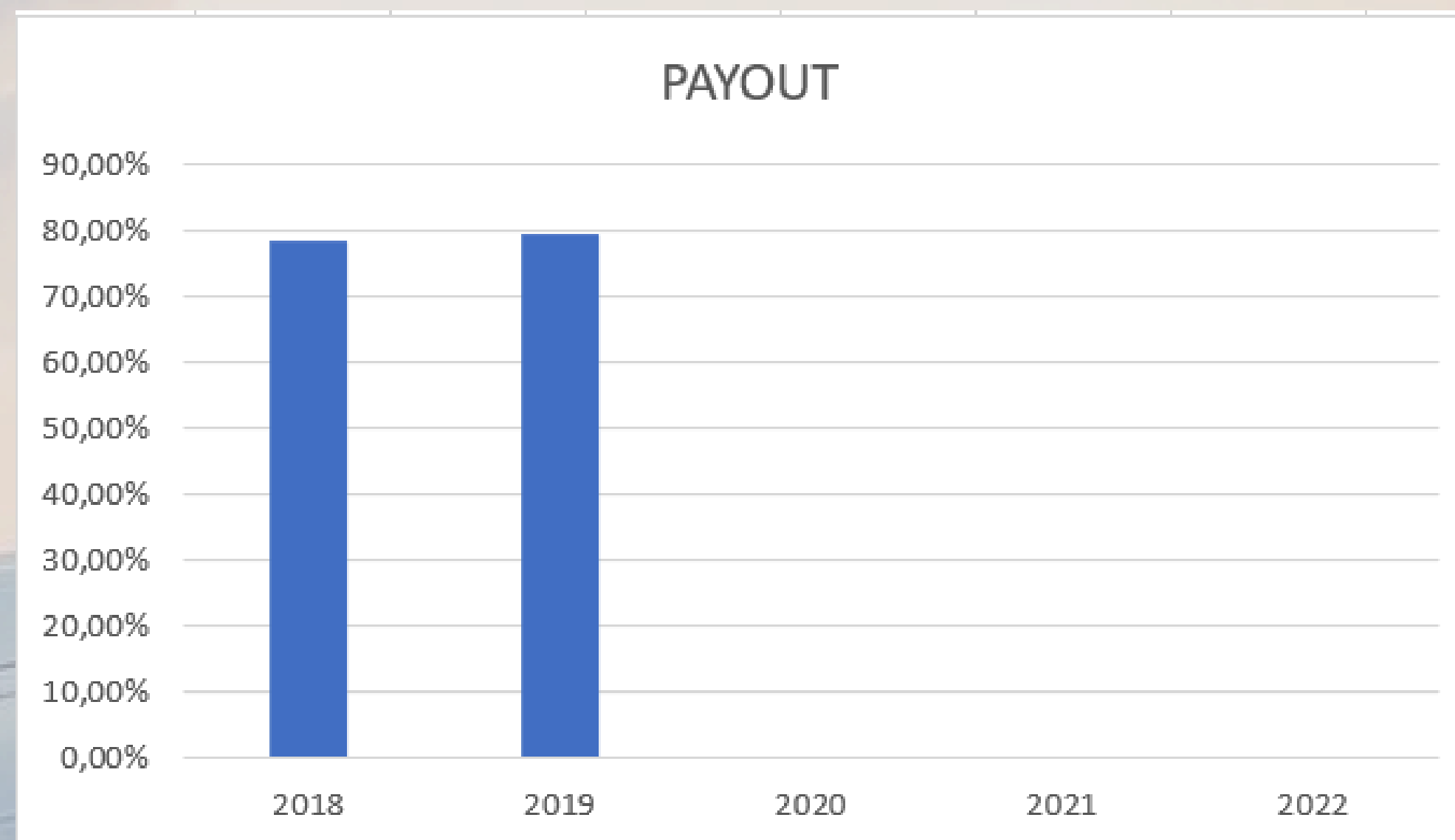
ANÀLISIS TÉCNICO

RATIOS BURSATILES



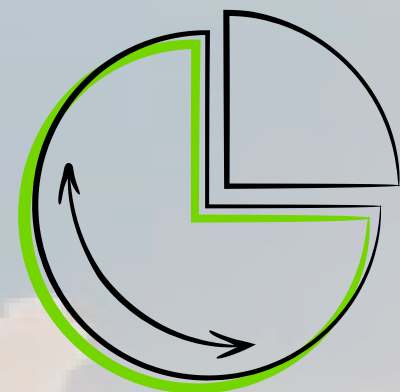
PAY-OUT

ANY	PAYOUT
2018	78,28%
2019	79,40%
2020	0%
2021	0%
2022	0,00%



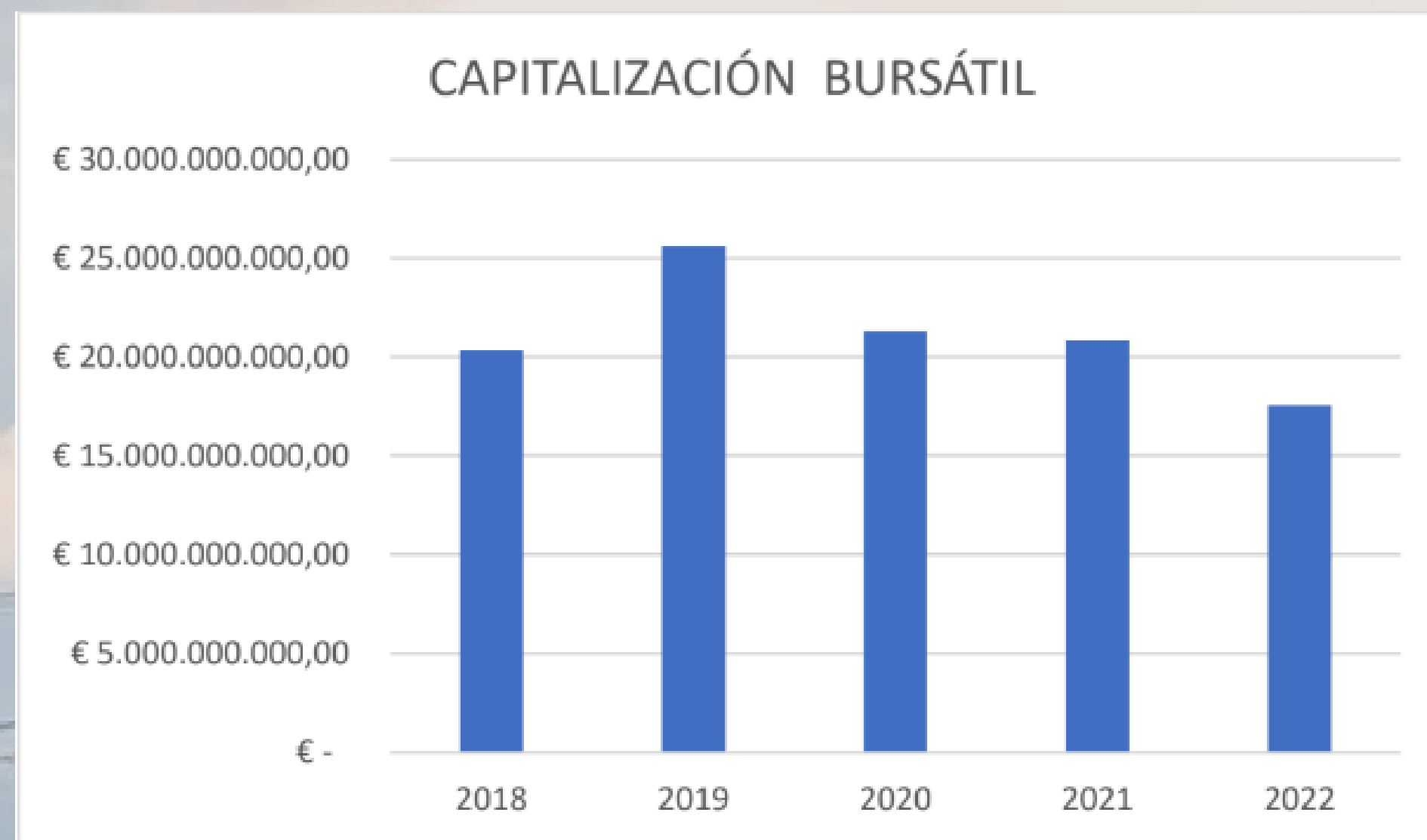
ANÀLISIS TÉCNICO

RATIOS BURSATILES



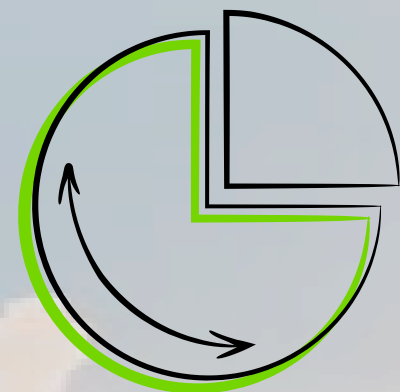
CAPITALIZACIÓN BURSÁTIL:

ANY	CAPITALIZACIÓN BURSÁTIL
2018	20.362.500.000,00 €
2019	25.575.000.000,00 €
2020	21.330.000.000,00 €
2021	20.820.000.000,00 €
2022	17.569.500.000,00 €



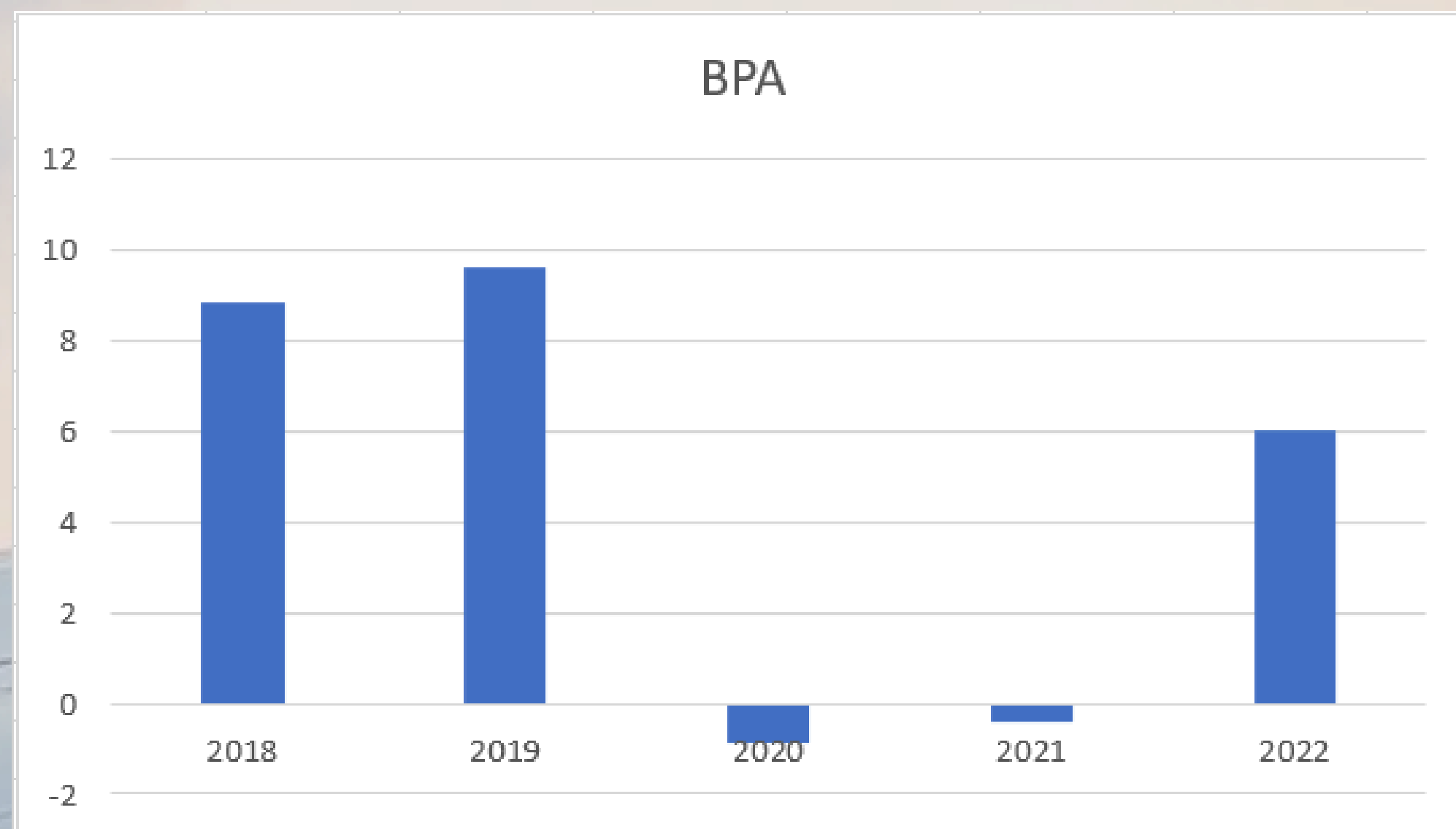
ANÀLISIS TÉCNICO

RATIOS BURSATILES



BPA

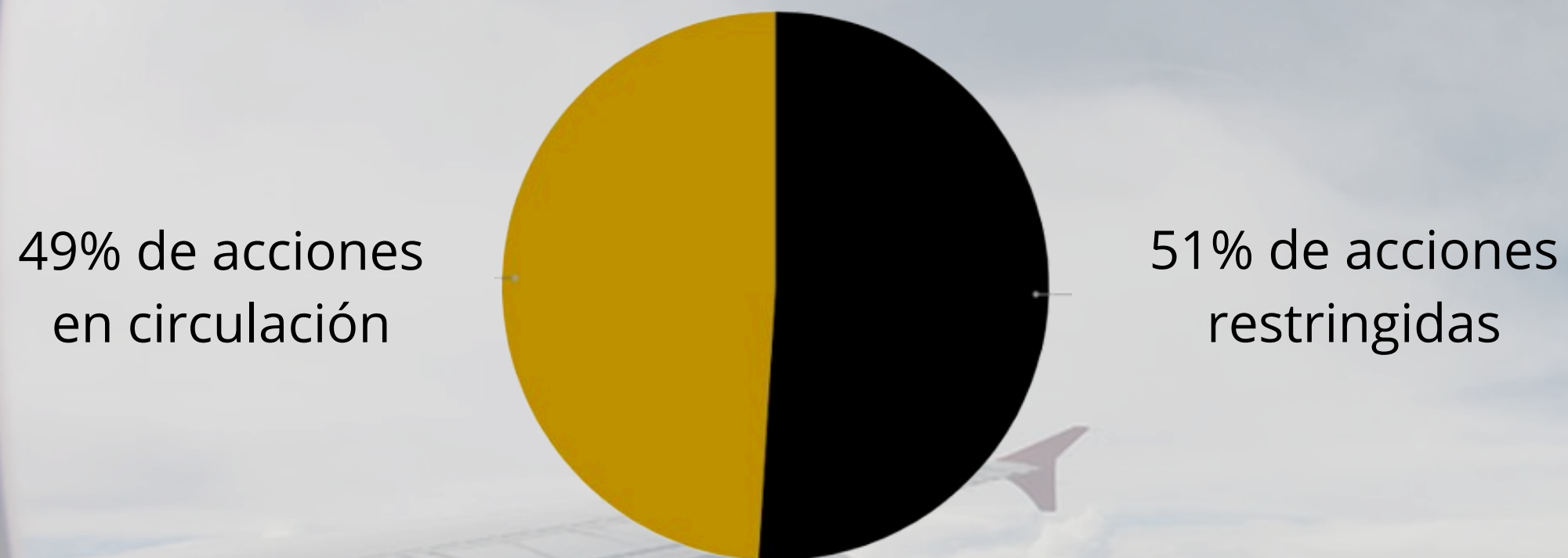
ANY	BPA
2018	8,85
2019	9,61
2020	-0,85
2021	-0,4
2022	6,01



ANÀLISIS TÉCNICO

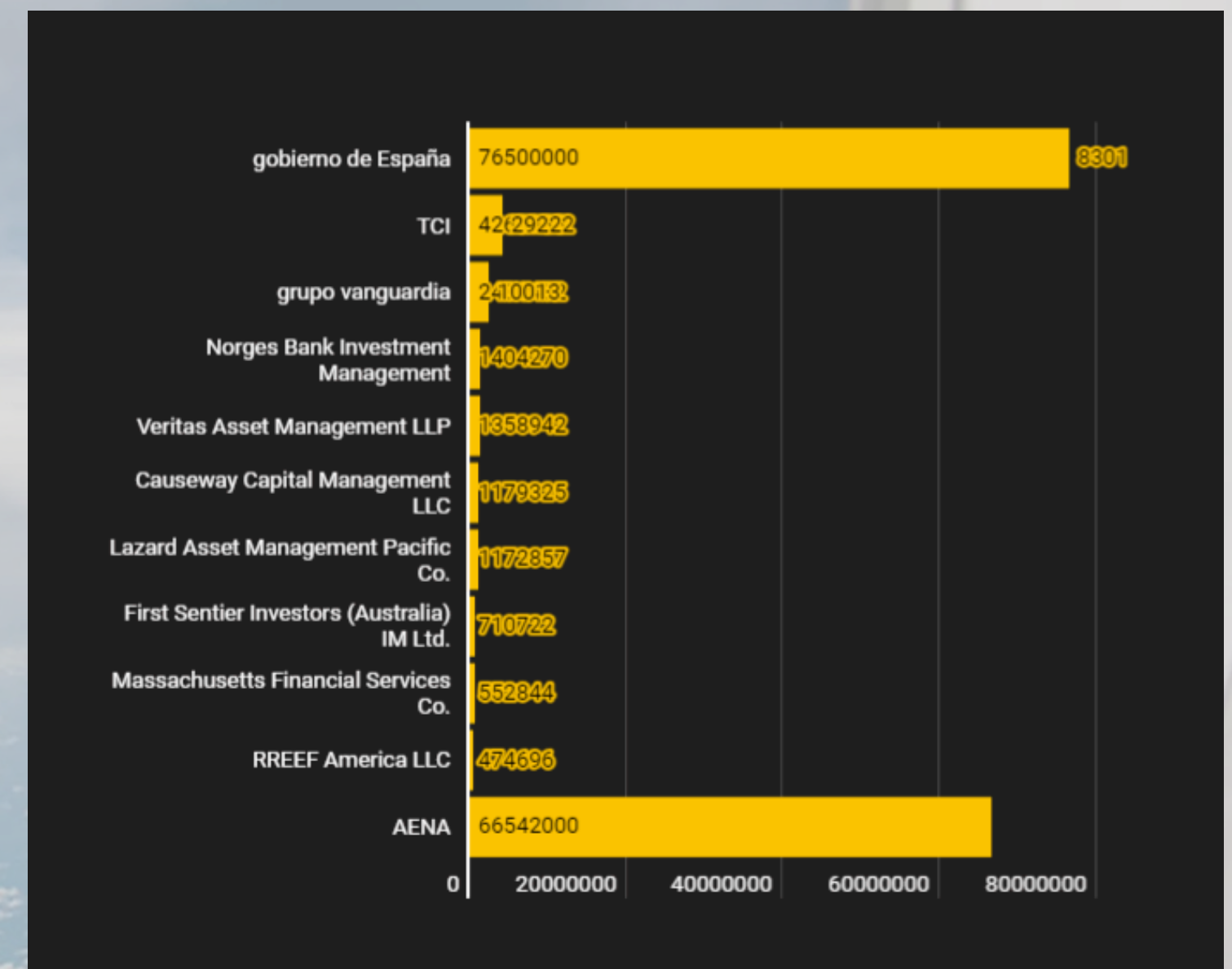
COMPOSICIÓN DEL ACCIONARIADO

ACCIONES FLOTANTES



Valor bursátil de AENA a día de hoy es de
30.120.107,60€

Accionistas AENA



ANÁLISIS TÉCNICO

POLÍTICA DE DIVIDENDOS

1 dividendo anualmente

Dividendo anual (esperado) de **4,75 €**

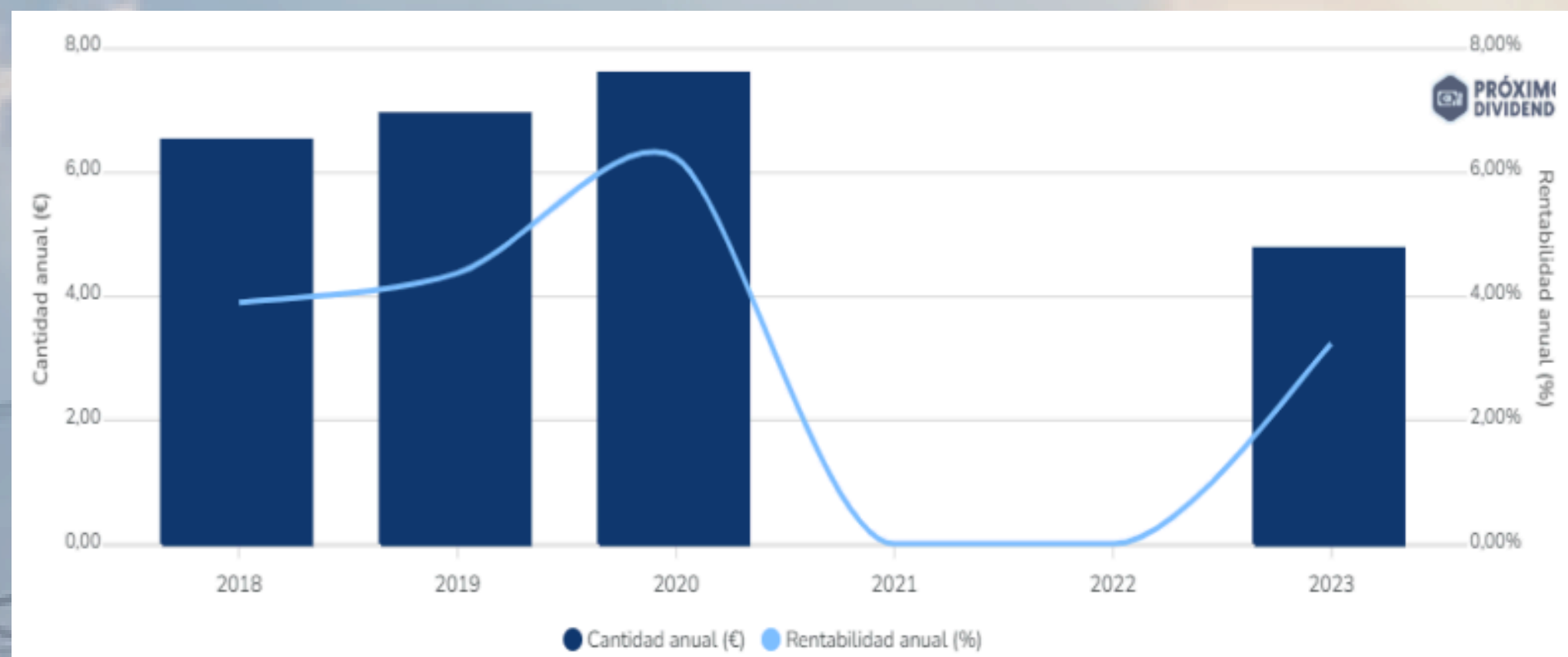
2024 - Aena SME pagó un total de 4,75 EUR por acción en dividendos en los últimos 12 meses

Pay-Out del **80%**

Rentabilidad x dividendo anual: **2,76%** (está por debajo de la media del sector 4,17%).



Evolución de la rentabilidad por dividendos de entre 3-5 años



NOTICIAS



DM Diario de Mallorca

Malas noticias de AENA para los pasajeros: esto podría ocurrir en breve con el precio ...

Hace 1 día

SUR Diario Sur

Competencia avala la subida del 4% en las tasas de Aena

Hace 1 día



20 20Minutos

Subida de precio a la vista en los billetes de avión: aprobado un incremento...

Hace 1 día





JAC ANALYSTS
THE GREAT ANALYSIS MAKE THE CHANCE



CONCLUSIÓN

¿Sería óptimo para un accionista invertir en AENA?



aena

